

Toruń, 2019-06-23

Inwestor:
Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Sienkiewicza 16
11-130 Orneta

Wykonawca opracowania:
Akroterion Budownictwo i Konserwacja
Zabytków Jakub Baran-Feiertag
ul. 1000-lecia 10/11
87-200 Wąbrzeźno

Kosztorys nakładczy

Nazwa budowy: Remont dachu budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią użytkową

Adres budowy: ul. Sienkiewicza 16, 11-130 Orneta

Rodzaj robót: Budowlane

CPV: 45261900-3, Naprawa i konserwacja dachów

Data opracowania: 2019-06-22

Podstawa opracowania: KNR 4-01, KNR 4-01W, KNR 2-02W, KNR AT-09, KNR 00-15, KNR 00-33, KNR 2-02, KNR 2-02U, KNR AT-26

Sporządził:
Jacek Markowski
BP-RN-V/188/TO/83
ul. Broniewskiego 84/8
87-100 Toruń

Sprawdził:

KIEROWNIK BUDOWY
mgr. inż. Jakub Baran
Uprawnienia budowlane do kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Upr. bud. nr KUP/0096/OWOK/12

Książka przedmiarów

1. WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO Z BLACHY STALOWEJ - NACZÓLKI FRONTOWE		
1.1. Rozbiórka elementów pokrycia i więźby dachowej, obróbek blacharskich		
1	<i>KNR 4-01 0535-02-050</i> Rozebranie pokryć dachowych z blachy nie nadającej się do użytku krotność= 1,00	108,09 m2
	1. $(16,49+14,64)*0,50*(2,35+0,40)$	42,80
	2. $(2,75+0,35)*0,50*(2,35+0,40)$	4,26
	3. $(14,81+13,32)*0,50*(2,35+0,40)$	38,68
	4. $(8,33+7,92)*0,50*(2,35+0,40)$	22,34
	5. -----	
	6. Przeniesienie +	108,09
2	<i>KNR 4-01 0430-04-050</i> Rozbiórka ocacenia dachu, odstęp lat do 24 cm krotność= 1,00	108,09 m2
3	<i>KNR 4-01 0430-02-050</i> Rozebranie deskowania dachu z desek na styk krotność= 1,00	108,09 m2
4	<i>KNR 4-01 0535-04-040</i> Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku krotność= 1,00	59,90 m
	1. $16,49+2,75+14,81+8,33+6,24+1,83+2,45+1,20+1,26+2,0$ $7+2,47$	59,90
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	59,90
5	<i>KNR 4-01 0535-06-040</i> Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku krotność= 1,00	57,49 m
	1. $(4,36+0,14+6,24+0,36)*2$	22,20
	2. $3,75+0,20+0,41+0,14+6,04+0,55$	11,09
	3. $(5,94+5,77+0,39)*2$	24,20
	4. -----	
	5. Przeniesienie +	57,49
6	<i>KNR 4-01 0535-08-050</i> Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku krotność= 1,00	59,30 m2
	1. pasy nad- podrynnowe	
	2. $(16,49+2,75+14,81+8,33)*(0,15+0,45)$	25,43
	3. $(6,24+1,83+2,45+1,20+2,47+1,26+2,07)*(0,15+0,25)$	7,01
	4. atyki, okapy	
	5. $14,83*(0,35+0,05*2+0,025*2)$	7,42
	6. $(3,47+2,47+2,07+1,26)*0,25$	2,32
	7. obróbki kominów	
	8. $(0,38*2+0,74*2+1,36*4+0,42*4+0,62*2+1,54*2+0,43*2+0,$ $49*2+1,28*2+0,43*2)*0,25$	4,74
	9. atyki ścian ponad dachem	
	10. $(6,85*2+5,55*2)*(0,35+0,05*2+0,025*2)$	12,40
	11. -----	
	12. Przeniesienie +	59,30
1.2. Impregnacja istniejącej więźby dachowej - przeciwpożarowo i przeciwgrzybiczenie		
7	<i>KNR 4-01 0629-12-050</i> Impregnacja grzybobójcza metodą trzykrotnego ciągłego opryskiwania [przyjęto 0,50 m2 drewna / m2 połaci] krotność= 1,00	54,04 m2
	1. $108,089*0,50$	54,04
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	54,04

8	KNR 4-01 0631-01-050 Impregnacja ogniochronna istniejącej więźby - trzykrotna [przyjęto 0,50 m2 drewna / m2 połaci] krotność= 1,00	54,05 m2
1.3. Pokrycie dachowe		
9	KNR 2-02 0410-01-050 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej krotność= 1,00	108,09 m2
10	KNR 00-15 0517-01-050 Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii krotność= 1,00	108,09 m2
11	KNR 00-15 0517-02-050 Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat krotność= 1,00	108,09 m2
12	KNR 2-02W 0509-01-050 Pokrycie dachów blachą z tytan-cynku o grubości 0,70 mm, rozstaw rąbka prostopadłego do okapu 60 cm krotność= 1,00	108,09 m2
13	KNR 00-15 0517-01-050 Ułożenie ekranu z maty strukturalnej AIR-Z krotność= 1,00	108,09 m2
14	KNR AT-09 0803-09-040 Pokrycie dachów z blachy tytanowo-cynkowej - elementy wykończeniowe - zabezpieczenie szczelin wentylacyjnych blachą perforowaną Aero szer. 25 cm krotność= 1,00	36,28 m
1. 14,64+0,40+13,32+7,92		36,28
2.		-----
3. Przeniesienie +		36,28
15	KNR 4-01W 0519-0401-050 Obróbki z papy wierzchniego krycia grubości 5,2 mm krotność= 1,00	32,25 m2
1. połączenie papa/blacha		
2. (14,64+0,40+13,32+7,92)*0,50		18,14
3. okapy z papy		
4. (3,47+2,47+2,07+1,26)*0,50		4,64
5. przy kominach		
6. (0,38*2+0,74*2+1,36*4+0,42*4+0,62*2+1,54*2+0,43*2+0,49*2+1,28*2+0,43*2)*0,50		9,47
7.		-----
8. Przeniesienie +		32,25
1.4. Rynny i rury spustowe, obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk		
16	KNR 2-02U 0518-0401-040 Montaż prefabrykowanych rynien dachowych półokrągłych o średnicy 15 cm z blachy tytan-cynk, grubości 0,70 mm (Orgbud W-wa) krotność= 1,00	59,90 m
17	KNR 2-02U 0520-0201-040 Montaż prefabrykowanych rur spustowych okrągłych o średnicy 10 cm, z blachy tytan-cynk grubości 0,70 mm (Orgbud W-wa) krotność= 1,00	57,49 m
18	KNR AT-09 0803-08-050 Pokrycia z blachy tytanowo-cynkowej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu - pasy nad- i podrynnowe, okapy szczytów, obróbki kominów krotność= 1,00	78,86 m2
1. pasy nad- podrynnowe		
2. (16,49+2,75+14,81+8,33)*(0,15+0,40+0,15+0,05+0,025)		32,84
3. (6,24+1,83+2,45+1,20+2,47+1,26+2,07)*(0,15+0,20+0,15+0,05+0,025)		10,07
4. attyki, okapy		
5. 14,83*(0,35+0,05*2+0,025*2)		7,42
6. (3,47+2,47+2,07+1,26)*0,25		2,32
7. obróbki kominów		
8. (0,38*2+0,74*2+1,36*4+0,42*4+0,62*2+1,54*2+0,43*2+0,		4,74

	49*2+1,28*2+0,43*2)*0,25	
	9. połączenie papa/blacha	
	10. (14,64+0,40+13,32+7,92)*0,25	9,07
	11. atyki ścian ponad dachem	
	12. (6,85*2+5,55*2)*(0,35+0,05*2+0,025*2)	12,40
	13.	-----
	14. Przeniesienie +	78,86
1.5. Remont kominów ponad dachem		
19	KNR 4-01 0212-04-050 Rozbiórka betonowych czapek kominowych krotność= 1,00	4,11 m2
	1. 0,44*0,84+1,46*0,52*2+1,64*0,72+0,59*0,53+1,38*0,53	4,11
	2.	-----
	3. Przeniesienie +	4,11
20	KNR 4-01 0701-02-050 Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5 m2 na kominach ponad dachem krotność= 1,00	20,55 m2
	1. (0,38*2+0,74*2+1,36*2*2+0,42*2*2+1,54*2+0,62*2+0,49*2+0,43*2+1,28*2+0,43*2)*(0,70+1,47)*0,50	20,55
	2.	-----
	3. Przeniesienie +	20,55
21	KNR 4-01 0310-01-060 Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0,5 m3. Użycie zaprawy z wapna suchogaszzonego krotność= 1,00	0,94 m3
	1. (0,38*0,74+1,36*0,42*2+1,54*0,62+0,49*0,43+1,28*0,43)*0,30	0,94
	2.	-----
	3. Przeniesienie +	0,94
22	KNR 2-02 0219-05-050 Nakrywy atyk ścian ogniowych i kominów, o średniej grubości płyty 7 cm krotność= 1,00	4,11 m2
23	KNR 4-01 0735-0701-050 Wykonanie tynków zwykłych kategorii III cementowo-wapiennych /wapno suchogaszzone/ na kominach ponad dachem spadzistym krotność= 1,00	20,55 m2
24	KNR AT-26 0304-01-050 Hydrofobizacja powierzchni tynku preparatami płynnymi - ręcznie krotność= 1,00	20,55 m2
25	KNR 00-33 0128-0104-050 Malowanie farbą silikatową krotność= 1,00	20,55 m2
2. WYWOZ GRUZU		
2.1. Wywóz gruzu		
26	KNR 4-01 0108-09-060 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km krotność= 1,00	1,64 m3
	1. 4,11*0,07	0,29
	2. 20,55*0,02	0,41
	3. 0,94	0,94
	4.	-----
	5. Przeniesienie +	1,64
27	KNR 4-01 0108-10-060 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - do 8 km krotność x 7 krotność= 7,00	1,64 m3