

Nowy Dwór 1 - Wspólnota  
gmina Olsztyn

**Książka przedmiarów**

| 1. WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO, WZMOCNIENIE WIĘZBY, OBRÓBKI BLACHARSKIE, REMONT KOMINÓW PONAD DACHEM |  |           |
|---|--|-----------|
| <b>1.1. Rozbiórki i demontaże</b>   |  |           |
| 1   | KNR 4-01 0508-03-050<br>Rozbiórka pokrycia z dachówek - esówka<br>krotność= 1,00   | 306,04 m2 |
|   | 1. 9,87*5,02   | 49,55     |
|   | 2. 0,50*4,93*5,56*2  | 27,41     |
|   | 3. (15,95+19,57)*0,50*5,93   | 105,32    |
|   | 4. (4,51+7,90)*0,50*5,93   | 36,80     |
|   | 5. (5,37+12,40)*0,50*5,93  | 52,69     |
|   | 6. (1,78+5,60)*0,50*4,32*2   | 31,88     |
|   | 7. 1,78*1,35   | 2,40      |
|   | 8.   | -----     |
|   | 9. Przeniesienie +   | 306,04    |
| 2   | KNR 4-01 0430-04-050<br>Rozbiórka ołacenia dachu, odstęp lat do 24 cm<br>krotność= 1,00  | 306,04 m2 |
| 3   | KNR 4-01 0430-02-050<br>Rozebranie deskowania dachu z desek na styk<br>krotność= 1,00  | 306,04 m2 |
| 4   | KNR 4-01 0535-04-040<br>Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku<br>krotność= 1,00   | 48,34 m   |
|   | 1. 15,95+0,44+9,87+0,44+4,40+0,97+1,78*3+4,51+6,42   | 48,34     |
|   | 2.   | -----     |
|   | 3. Przeniesienie +   | 48,34     |
| 5   | KNR 4-01 0535-06-040<br>Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku<br>krotność= 1,00   | 21,48 m   |
|   | 1. 4,14+0,50   | 4,64      |
|   | 2. 5,04  | 5,04      |
|   | 3. 4,15  | 4,15      |
|   | 4. 3,01+0,50   | 3,51      |
|   | 5. 4,14  | 4,14      |
|   | 6.   | -----     |
|   | 7. Przeniesienie +   | 21,48     |
| 6   | KNR 4-01 0535-08-050<br>Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku<br>krotność= 1,00 | 14,94 m2  |
|   | 1. (0,50*2+1,10*2*1,34+0,60*2+0,60*2*1,34+0,45*2+0,48*2*2*1,34)*0,35   | 3,58      |
|   | 2. (4,90*2+5,70*2)*0,40*1,34   | 11,36     |

|   |   |                       |
|---|---|-----------------------|
| 3.  |   |                       |
| 4.  | Przeniesienie +   | 14,94                 |
| 7   | KNR 4-01 0420-03-050<br>Wykonanie pochyłych pomostów na dachu<br>krotność= 1,00   | 20,75 m <sup>2</sup>  |
| 1.  | 5,93*0,50*3+5,02*0,50*3+4,32*0,50*2   | 20,75                 |
| 2.  |   |                       |
| 3.  | Przeniesienie +   | 20,75                 |
| <b>1.2. Wymiana elementów więźby dachowej [przyjęto 25% elementów więźby]</b> |   |                       |
| 8   | KNR 4-01 0412-02-040<br>Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu. Krokwie zwykłe i kleszcze<br>krotność= 1,00  | <del>62,55 m</del>    |
| 1.  | 5,02*13*0,25  | 16,32                 |
| 2.  | 4,32*3*0,25   | 3,24                  |
| 3.  | 5,93*(18+11)*0,25   | 42,99                 |
| 4.  |   |                       |
| 5.  | Przeniesienie +   | 62,55                 |
| 9   | KNR 4-01 0412-04-040<br>Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu. Mułaty i podwaliny<br>krotność= 1,00   | <del>9,82 m</del>     |
| 1.  | (15,95+9,87+4,40+0,97+1,78*2+4,51)*0,25   | 9,82                  |
| 2.  |   |                       |
| 3.  | Przeniesienie +   | 9,82                  |
| 10  | KNR 4-01 0413-01-020<br>Wzmocnienie krokwi z belkami. Jednostronnie nabicie łączników stalowych<br>krotność= 1,00   | <del>135,00 szt</del> |
| 1.  | (13+3+18+11)*3  | 135,00                |
| 2.  |   |                       |
| 3.  | Przeniesienie +   | 135,00                |
| <b>1.3. Wzmocnienie więźby dachowej - nabitki na krokwie 4 cm</b>             |   |                       |
| 11  | KNR 4-01 0413-01-040<br>Wzmocnienie krokwi deskami o grubości 40 mm. Jednostronnie nabicie desek na górę krokwi<br>krotność= 1,00   | 187,64 m              |
| 1.  | (5,02*13+4,32*3+5,93*29)  | 250,19                |
| 2.  | -62,55  | -62,55                |
| 3.  |   |                       |
| 4.  | Przeniesienie +   | 187,64                |
| <b>1.4. Impregnacja więźby dachowej - grzybobójcza i ognioochronna</b>        |   |                       |
| 12  | KNR 4-01 0629-12-050<br>Impregnacja grzybobójcza metodą trzykrotnego ciągłego opryskiwania [przyjęto 0,50 m <sup>2</sup> drewna / m <sup>2</sup> powierzchni]<br>krotność= 1,00 | 153,02 m <sup>2</sup> |
| 1.  | 306,04*0,50   | 153,02                |
| 2.  |   |                       |
| 3.  | Przeniesienie +   | 153,02                |

|  |   |           |
|--|---|-----------|
| 13   | KNR 4-01 0631-01-050<br>Impregnacja ogniochronna istniejącej więźby - trzykrotna [przyjęto 0,50 m2 drewna / m2 połaci]<br>krotność= 1,00  | 153,02 m2 |
| <b>1.5. Wymiana wyłazu dachowego</b>                           |   |           |
| 14   | KNR 2-02W 1016-07-020<br>Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone<br>krotność= 1,00   | 1,00 szt  |
| <b>1.6. Pokrycia dachowe dachówką ceramiczną z akcesoriami</b> |   |           |
| 15   | KNR 2-02 0410-01-050<br>Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej<br>krotność= 1,00   | 306,04 m2 |
| 16   | KNR 00-15 0517-01-050<br>Ułożenie ekranu zabezpieczającego z folii wysokoparoprzepuszczalnej<br>krotność= 1,00  | 306,04 m2 |
| 17   | KNR 00-15 0517-02-050<br>Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat<br>krotność= 1,00   | 306,04 m2 |
| 18   | KNR 2-02 0504-02-050<br>Pokrycie dachów dachówką ceramiczną esówka<br>krotność= 1,00  | 306,04 m2 |
| 19   | KNR 00-15 0517-04-040<br>Montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej na dachach nieodeskowanych pokrytych dachówką ceramiczną z otworami<br>krotność= 1,00                     | 35,04 m   |
|  | 1. 9,87+5,60+15,95+3,62   | 35,04     |
|  | 2.  | -----     |
|  | 3. Przeniesienie +  | 35,04     |
| 20   | KNR AT-09 0104-01-040<br>Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsior<br>krotność= 1,00   | 35,04 m   |
| 21   | KNR AT-09 0104-03-040<br>Akcesoria do pokryć dachowych - wentylacja okapu<br>krotność= 1,00   | 48,34 m   |
| 22   | KNR AT-09 0104-05-020<br>Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie<br>krotność= 1,00   | 15,00 szt |
| 23   | KNR AT-09 0104-04-020<br>Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie<br>krotność= 1,00  | 2,00 szt  |
| <b>1.7. Docieplenie połaci dachowej</b>                        |   |           |
| 24   | Orgbud 912 0301-07-050<br>Izolacje cieplne i akustyczne stropów i poddaszy wykonane płytami z wełny mineralnej układanymi w połaci dachu krokwiowego - na folii paroizolacyjnej<br>krotność= 1,00 | 280,14 m2 |
|  | 1. 9,37*4,77  | 44,69     |
|  | 2. 0,50*4,68*5,31*2   | 24,85     |
|  | 3. (15,45+19,07)*0,50*5,68  | 98,04     |
|  | 4. (4,26+7,65)*0,50*5,68  | 33,82     |
|  | 5. (5,12+12,15)*0,50*5,68   | 49,05     |

|  |   |                      |
|--|---|----------------------|
| 6.   | $(1,53+5,35)*0,50*4,07*2$   | 28,00                |
| 7.   | $1,53*1,10$   | 1,68                 |
| 8.   | -----   |                      |
| 9.   | Przeniesienie +   | 280,14               |
| <b>1.8. Pokrycie dachowe papą zgrzewalną</b>                               |   |                      |
| 25   | <i>KNR 4-01W 0519-03-050</i><br><i>Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, dwuwarstwowe pokrycie z papy podkładowej gr. 5,0 mm oraz papy wierzchniego krycia gr. 5,2 mm z oczyszczeniem i naprawą istniejącego pokrycia</i><br><i>krotność= 1,00</i> | 28,89 m <sup>2</sup> |
| 1.   | $4,50*6,42$   | 28,89                |
| 2.   | -----   |                      |
| 3.   | Przeniesienie +   | 28,89                |
| 26   | <i>KNR 4-01W 0519-0401-050</i><br><i>Obróbki z papy wierzchniego krycia grubości 5,2 mm</i><br><i>krotność= 1,00</i>  | 3,60 m <sup>2</sup>  |
| 1.   | $4,50*2*0,20*2$   | 3,60                 |
| 2.   | -----   |                      |
| 3.   | Przeniesienie +   | 3,60                 |
| 27   | <i>KNR 2-02 0506-0201-050</i><br><i>Różne obróbki z blachy ocynkowanej, grubości 0,55 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm.</i><br><i>krotność= 1,00</i>  | 5,40 m <sup>2</sup>  |
| 1.   | $4,50*2*(0,20+0,05*2+0,025*2)$  | 3,15                 |
| 2.   | $6,42*0,35$   | 2,25                 |
| 3.   | -----   |                      |
| 4.   | Przeniesienie +   | 5,40                 |
| <b>1.9. Rynny i rury spustowe, obróbki blacharskie z blachy stal-ocynk</b> |   |                      |
| 28   | <i>KNR 2-02U 0518-0401-040</i><br><i>Montaż prefabrykowanych rynien dachowych półokrągłych o średnicy 15 cm z blachy stalowej ocynkowanej (Orgbud W-wa)</i><br><i>krotność= 1,00</i>  | 48,34 m              |
| 1.   | $15,95+0,44+9,87+0,44+4,40+0,97+1,78*3+4,51+6,42$   | 48,34                |
| 2.   | -----   |                      |
| 3.   | Przeniesienie +   | 48,34                |
| 29   | <i>KNR 2-02U 0520-0201-040</i><br><i>Montaż prefabrykowanych rur spustowych okrągłych o średnicy 10 cm, z blachy stalowej ocynkowanej grubości 0,70 mm (Orgbud W-wa)</i><br><i>krotność= 1,00</i>   | 21,48 m              |
| 30   | <i>KNR 2-02 0506-0201-050</i><br><i>Różne obróbki z blachy ocynkowanej, grubości 0,55 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm.</i><br><i>krotność= 1,00</i>  | 49,80 m <sup>2</sup> |
| 1.   | $48,34*(0,15+0,35)$   | 24,17                |
| 2.   | $(5,93*2+4,32*2+5,02*2)*0,35$   | 10,69                |
| 3.   | $(0,50*2+1,10*2*1,34+0,60*2+0,60*2*1,34+0,45*2+0,48*2*1,34)*0,35$   | 3,58                 |
| 4.   | $(4,90*2+5,70*2)*0,40*1,34$   | 11,36                |
| 5.   | -----   |                      |
| 6.   | Przeniesienie +   | 49,80                |

| 1.10. Remont kominów ponad dachem                                      |  |           |
|--|--|-----------|
| 31   | KNR 4-01 0212-04-050<br>Rozbiórka betonowych czapek kominowych<br>krotność= 1,00   | 1,42 m2   |
|  | 1. $1,20 \times 0,70 + 1,06 \times 0,55$   | 1,42      |
|  | 2. -----   |           |
|  | 3. Przeniesienie +   | 1,42      |
| 32   | KNR 4-01 0701-02-050<br>Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5 m2 na kominach ponad dachem<br>krotność= 1,00                 | 8,78 m2   |
|  | 1. $(0,45 \times 2 + 0,96 \times 2) \times 0,80$   | 2,26      |
|  | 2. $(0,50 \times 2 + 1,10 \times 2) \times (2,48 + 1,60) \times 0,50$  | 6,53      |
|  | 3. -----   |           |
|  | 4. Przeniesienie +   | 8,78      |
| 33   | KNR 4-01 0310-01-050<br>Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0,5 m3. Użycie zaprawy z wapna suchogaszzonego<br>krotność= 1,00            | 0,49 m3   |
|  | 1. $(0,45 \times 0,96 + 0,50 \times 1,10) \times 0,50$   | 0,49      |
|  | 2. -----   |           |
|  | 3. Przeniesienie +   | 0,49      |
| 34   | KNR 2-02 0219-05-050<br>Nakrywy atyk ścian ogniowych i kominów, o średniej grubości płyty 7 cm<br>krotność= 1,00   | 1,42 m2   |
| 35   | KNR 4-01 0735-0701-050<br>Wykonanie tynków zwykłych kategorii III cementowo-wapiennych /wapno suchogaszzone/ na kominach ponad dachem spadzistym<br>krotność= 1,00 | 8,78 m2   |
| 36   | KNR AT-26 0304-01-050<br>Hydrofobizacja powierzchni tynku preparatami płynnymi - ręcznie<br>krotność= 1,00   | 8,78 m2   |
| 37   | KNR AT-26 0303-01-050<br>Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna<br>krotność= 1,00  | 8,78 m2   |
| <b>2. RUSZTOWANIE</b>  |  |           |
| <b>2.1. Rusztowanie fasadowe - do robót ciesielskich i pokrywczych</b> |  |           |
| 38   | KNR AT-05 1651-01-050<br>Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m<br>krotność= 1,00                            | 362,75 m2 |
|  | 1. 16,15*4,14  | 66,86     |
|  | 2. 6,82*8,39   | 57,22     |
|  | 3. 9,87*5,04   | 49,74     |
|  | 4. $(4,60 + 1,22) \times 4,15$   | 24,15     |
|  | 5. 5,57*7,40   | 41,22     |
|  | 6. 6,82*8,39   | 57,22     |
|  | 7. 8,44*7,86   | 66,34     |

|                         |  |            |
|-------------------------|--|------------|
| 8.                      | -----  |            |
| 9.                      | Przeniesienie +  | 362,75     |
| 39                      | KNR AT-05 1651-01-148<br>Czas pracy rusztowania<br>krotność= 1,00  | 315,83 m-g |
| 1.                      | (270,23+204,98+187,64+91,81+438,85+132,96)/(0,84*5)  | 315,83     |
| 2.                      | -----  |            |
| 3.                      | Przeniesienie +  | 315,83     |
| <b>3. WYWÓZ GRUZU</b>   |  |            |
| <b>3.1. Wywóz gruzu</b> |  |            |
| 40                      | KNR 4-01 0108-09-060<br>Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km<br>krotność= 1,00                              | 5,36 m3    |
| 1.                      | 306,04*0,015   | 4,59       |
| 2.                      | 1,42*0,07  | 0,10       |
| 3.                      | 0,49   | 0,49       |
| 4.                      | 8,78*0,02  | 0,18       |
| 5.                      | -----  |            |
| 6.                      | Przeniesienie +  | 5,36       |
| 41                      | KNR 4-01 0108-10-060<br>Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następną 1 km - do 10 km<br>krotność x 9<br>krotność= 9,00 | 5,36 m3    |